PROMUEVE

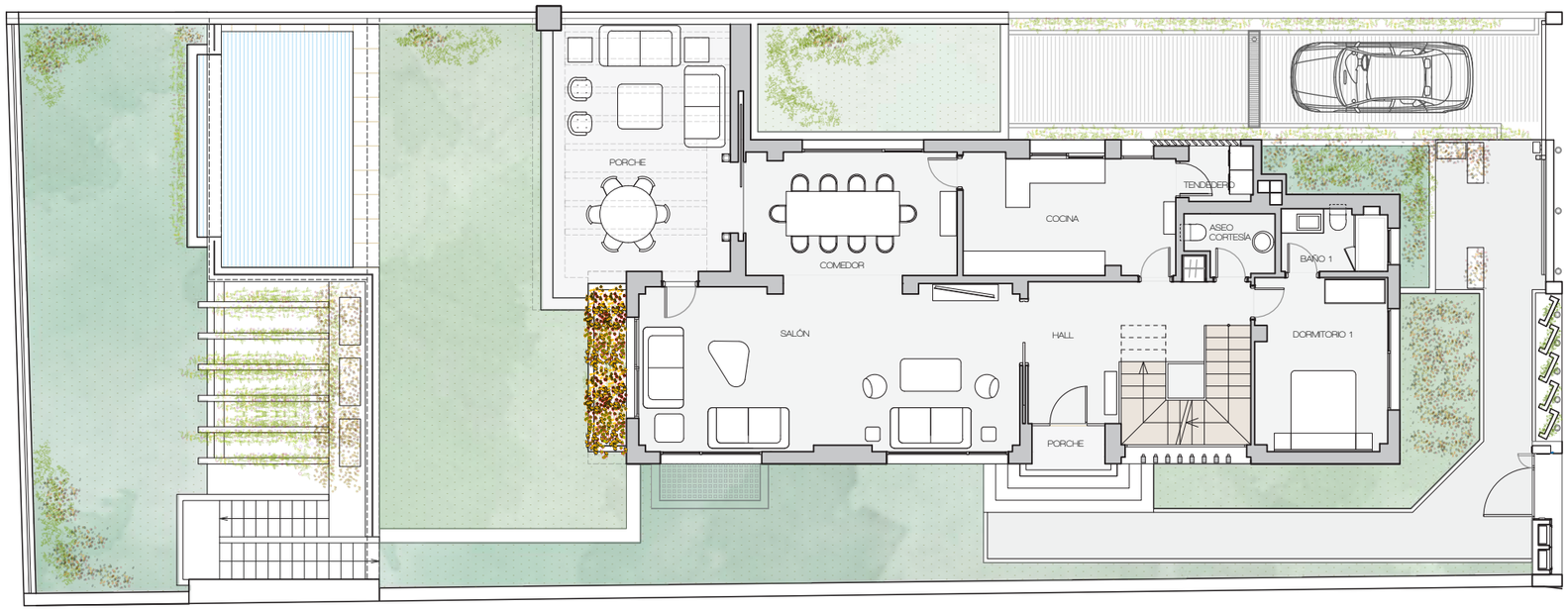
DESARROLLOS INMOBILIARIOS
SOMOSAGUAS S.L.

GESTIONA

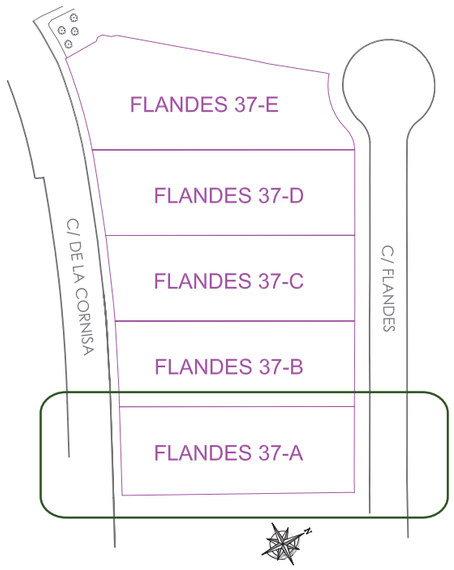
GIM
GLOBAL DOS MANAGEMENT S.L

TURMALINA HOUSE

PARCELA
37-A



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA SEMISÓTANO	149.94
PLANTA PRINCIPAL	135.69
PLANTA ALTA	129.71
TOTAL VIVIENDA	415.34
EXTERIOR PLANTA PRINCIPAL	120.94
EXTERIOR PLANTA ALTA	13.93
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	550.21
SUPERFICIE PARCELA 37-A	544.64



JUAN LIGUÉS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
Y ASOCIADOS

*La información contenida en este plano no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, que se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello menoscabo en el nivel global de calidades. Revisión 10 de febrero de 2023

FLANDES
UNIQUE HOUSES

PROMUEVE

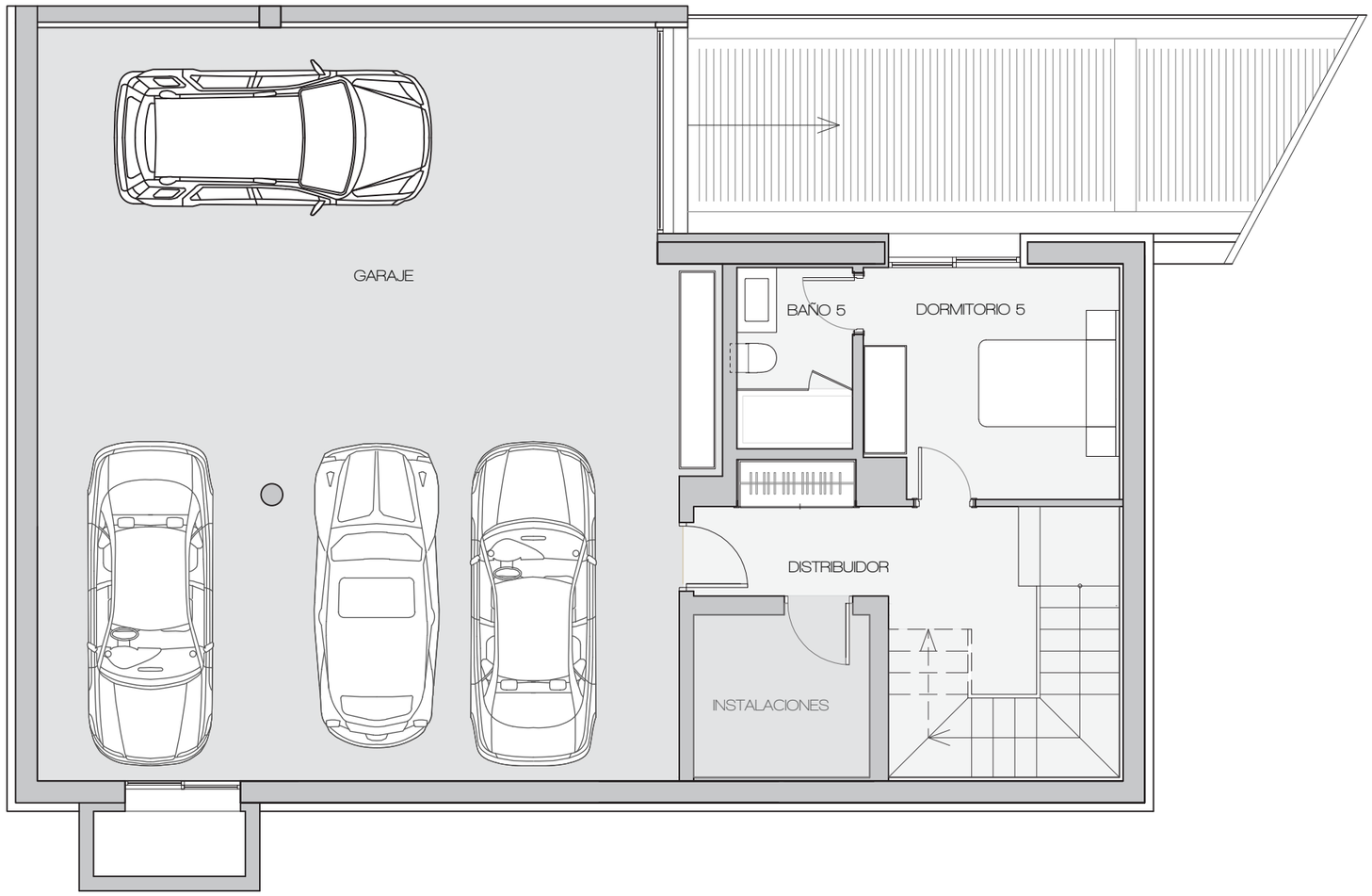
DESARROLLOS INMOBILIARIOS
SOMOSAGUAS S.L

GESTIONA

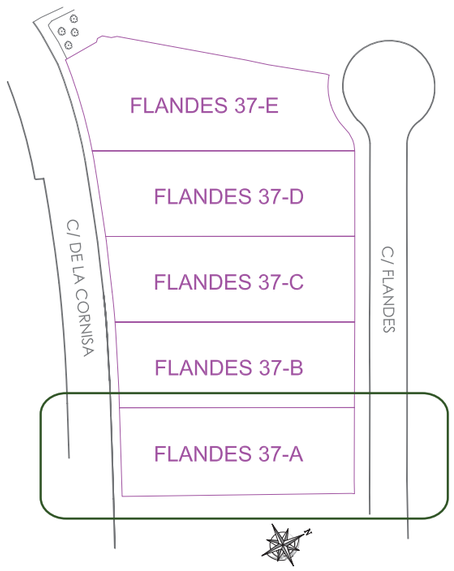
GIM
GLOBAL DOS MANAGEMENT S.L

TURMALINA HOUSE

PLANTA SEMISÓTANO



1 2 3 4 5



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	m2
PLANTA SEMI-SÓTANO	149,94
PLANTA PRINCIPAL	135,69
PLANTA ALTA	129,71
TOTAL VIVIENDA	**415,34**
SUPERFICIE PARCELA	**544,64**

SUPERFICIES ÚTILES			m2
Garaje	94,18	Escalera	6,44
Distribuidor	11,02	Cuarto Instalaciones	5,49
Dormitorio	10,99		
Baño 5	4,02		
		TOTAL	**132,14**

JUAN LIGUÉS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y ASOCIADOS

*La información contenida en este plano no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, que se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello menoscabo en el nivel global de calidades. Revisión 10 de febrero de 2023

FLANDES
UNIQUE HOUSES

PROMUEVE

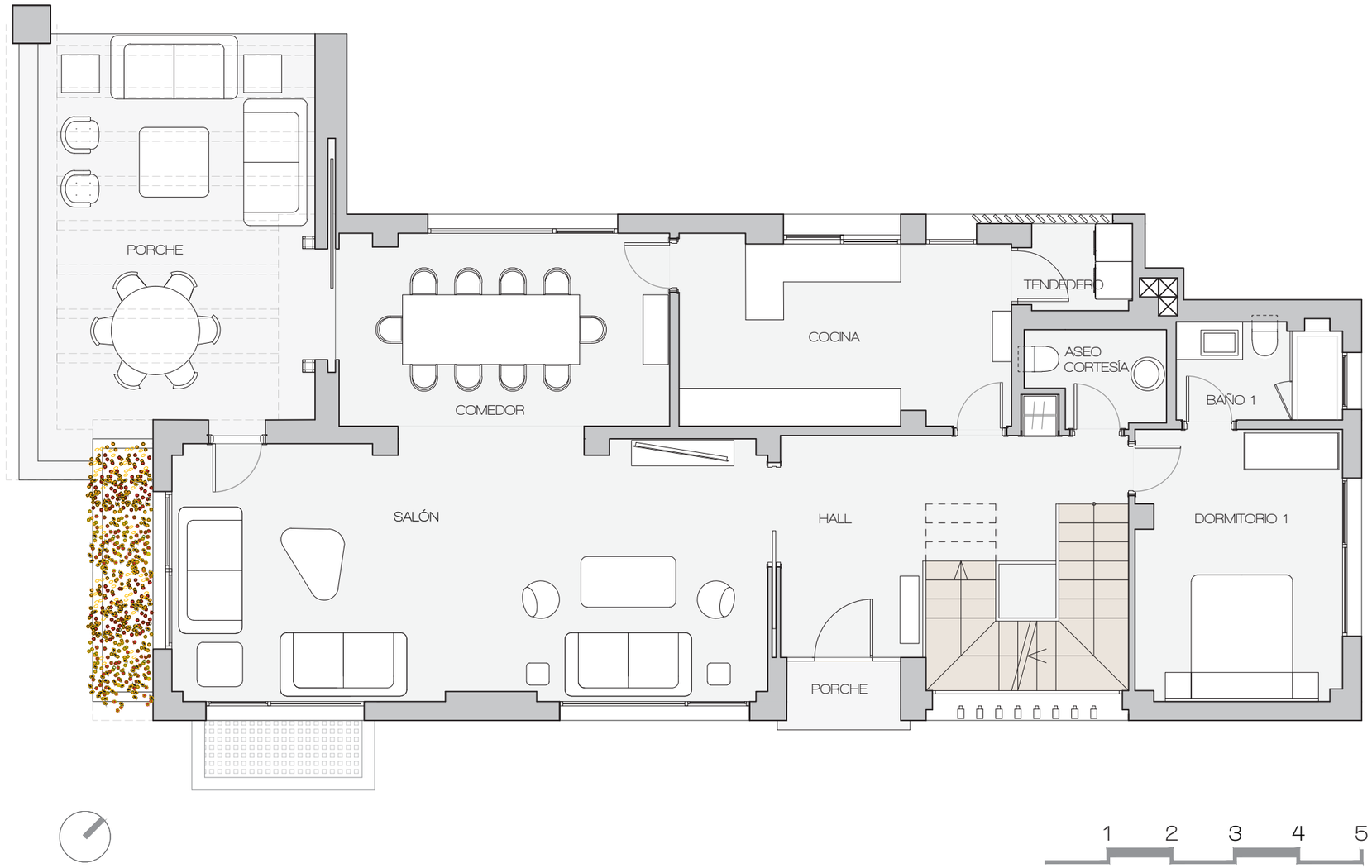
DESARROLLOS INMOBILIARIOS
SOMOSAGUAS S.L

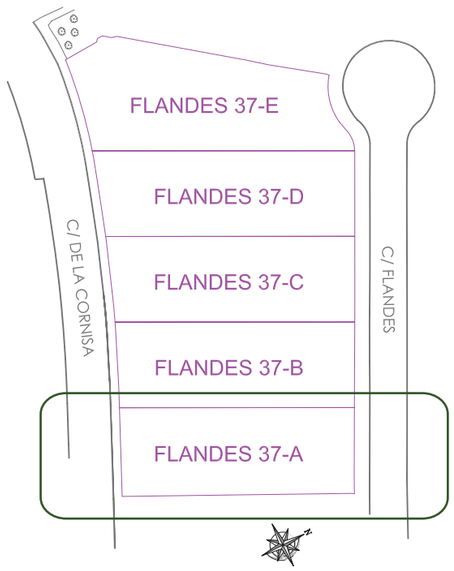
GESTIONA

GIM
GLOBAL DOS MANAGEMENT S.L

TURMALINA HOUSE

PLANTA PRINCIPAL





SUPERFICIES CONSTRUIDAS	m2
PLANTA SEMI-SÓTANO	149,94
PLANTA PRINCIPAL	135,69
PLANTA ALTA	129,71
TOTAL VIVIENDA	**415,34**
SUPERFICIE PARCELA	**544,64**

SUPERFICIES ÚTILES					m2
Hall	13,51	Aseo Cortesia	2,98	Porche Acceso	1,69
Salón	38,68	Dormitorio 1	13,76	Porche Salón	30,09
Comedor	16,09	Baño 1	3,94	Tendedero	2,19
Cocina	15,20	Escalera	7,59		
		TOTAL	**111,75**	**TOTAL**	**33,97**

JUAN LIGUÉS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y ASOCIADOS

*La información contenida en este plano no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, que se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello menoscabo en el nivel global de calidades. Revisión 10 de febrero de 2023

FLANDES
UNIQUE HOUSES

PROMUEVE

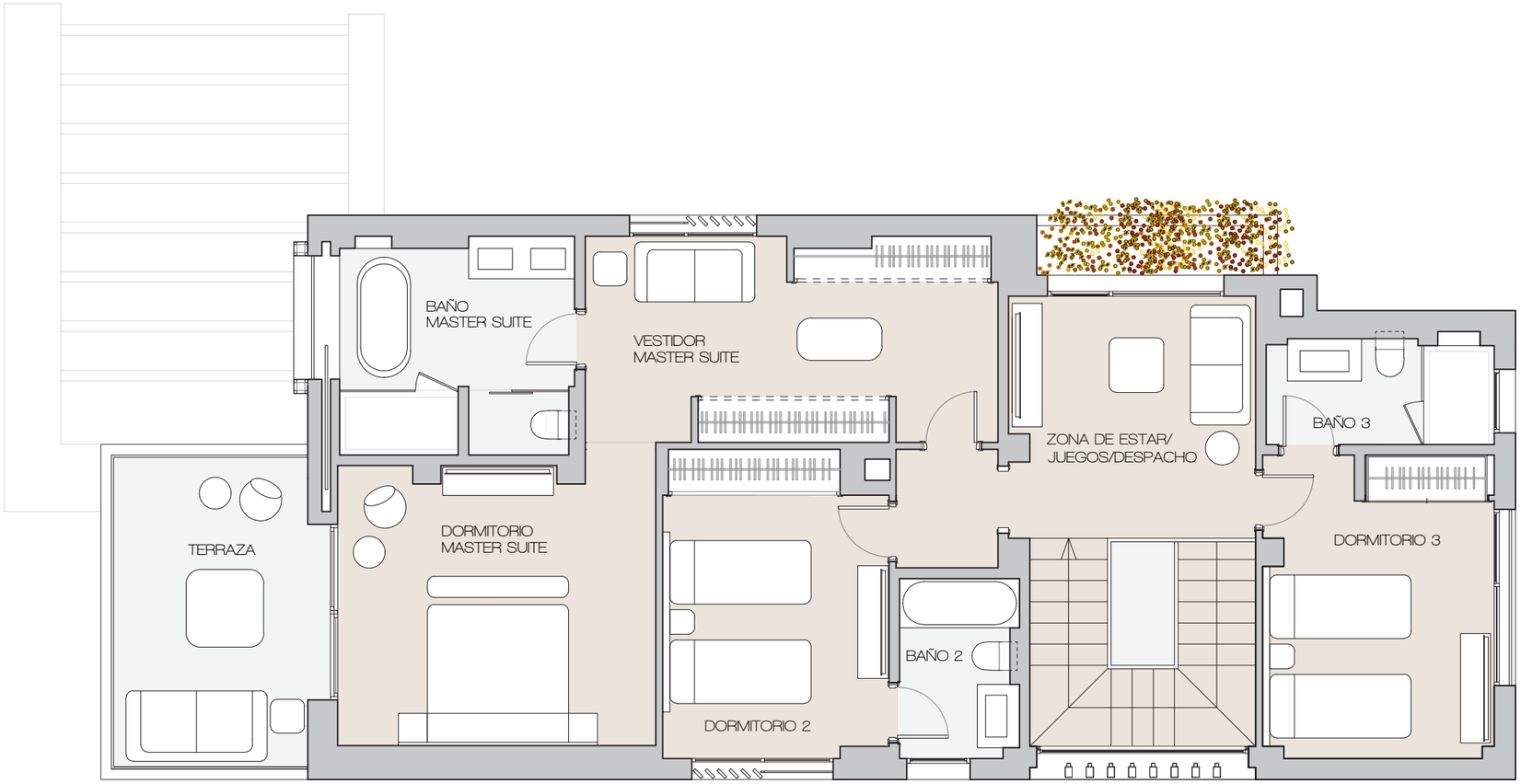
DESARROLLOS INMOBILIARIOS
SOMOSAGUAS S.L.

GESTIONA

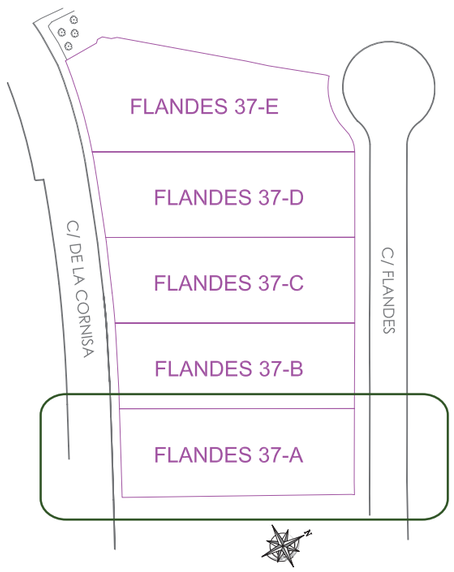
GIM
GLOBAL DOS MANAGEMENT S.L

TURMALINA HOUSE

PLANTA ALTA



1 2 3 4 5



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	m2
PLANTA SEMI-SÓTANO	149,94
PLANTA PRINCIPAL	135,69
PLANTA ALTA	129,71
TOTAL VIVIENDA	**415,34**
SUPERFICIE PARCELA	**544,64**

SUPERFICIES ÚTILES					m2
Dormitorio 2	13,50	Zona de Juegos	14,43	Terraza MS	12,89
Baño 2	4,18	Master Suite	17,92		
Dormitorio 3	13,80	Baño MS	9,87		
Baño 3	4,83	Vestidor MS	16,72		
		TOTAL	**95,25**	**TOTAL**	**12,89**

JUAN LIGUÉS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
Y ASOCIADOS

*La información contenida en este plano no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, que se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra, las modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello menoscabo en el nivel global de calidades. Revisión 10 de febrero de 2023

FLANDES
UNIQUE HOUSES